

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJESTEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

od 16. prosinac 2025. do 10. ožujak 2026.

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spis ST -133/15

Stečajna masa iza Cordiald.o.o. u stečaju

Klenovac 5

10 000Zagreb

OIB:44288779795

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA,ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, ST 133/15 obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Cordial d.o.o. u stečaju jer stečajna masa dužnika nije bila dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, predložen je upis stečajne mase, te otvaranje računastečajne mase, kako bi se mogli prihodovati novčani iznosi s osnova naplate po predstečajnim nagodbama TIRS d.o.o. i MGA nekretnine d.o.o. U međuvremenu sklopljena je i treća predstečajna nagodba sa društvom Zagorje Tehnobeton d.d.

U stečajnom postupku podmirili su se bankarski troškovi za vođenje računa i naknade, troškovi računovodstva, te dio računa za pohranu dokumentacije stečajnog dužnika.

U izvještajnom razdoblju prihodi i rashodi su kako slijedi:

- prihodi razdoblja – dvije rate po predstečajnoj nagodbi ZagorjeTehnobeton d.o.o. ukupno 499,33 eura
- rashodi razdoblja – namireni troškovi bankarski usluga

Stanje računa na dan 02.03.2026. godine iznosi 12.674,64 eura/izvod br. 3

Neunovčena imovina - potraživanje po predstečajna nagodba Zagorje Tehnobeton d.d.

Stečajnoj masi iza Cordial d.o.o. u stečaju priznata tražbina u iznosu od 29.481,23 eura (222.126,34 kune), te tražbina u iznosu od 29.724,18 eura (223.956,83 kune), ukupno 59.205,41 euro (446.082,97 kuna).

(str. 55. (red. br.129 i iznos = 222.126,34 kn u koloni „utvrđena tražbina / 3b) sklopljene predstečajne nagodbe nad dužnikom Zagorje-Tehnobeton d.d.) i str. 96. (red. br.7 i iznos = 223.956,83kn u koloni „utvrđena tražbina/ 3h) sklopljene predstečajne nagodbe nad dužnikom Zagorje-Tehnobeton d.d.)

Prihvaćena je predložena prestečajna nagodba, a Rješenje o sklapanju nagodbe objavljeno je dana 31. ožujka 2022. godine, Trgovački sud u Varaždinu, ST 175-2020.

Prema nagodbi, priznati iznos za skupinu 3b – DOBAVLJAČI; umanjuje se za 60%, koji iznosi – 88.850,00 kuna koje će se isplaćivati prema prihvaćenom načinu namirenja; na poček od dvije godine, te u daljnjem **roku od 8 godina** kroz mjesečne obroke od 122,84 eura.

Vjerovnici 3g - Obveze po depozitima za garantni rok, namiruju se u iznodu od 60% utvrđene tražbine, odnosno u iznosu od 89.582,73 kune, odnosno mjesečno 123,85 eura /933,15 kuna./

Ukupno mjesečna uplata po prestečajnoj nagodbi za grupu dobavljači i grupu obveze po depozitima za garantni rok iznosi 246,69 eura (122,84 + 123,85)

Do dana 03.03.2026. godine, uplaćen je iznos od 8.140,77 eura odnosno 33 rate.

Stečajna upraviteljica dobila je ponudu za otkup preostalog iznosa potraživanja po prestečajnoj nagodbi Zagorjetehnobetona d.d., uz 50% diskont.

Na održanoj Skupštini vjerovnika, **vjerovnici su odbili prijedlog za prodaju potraživanja. Kontaktiran je ponuditelj otkupa potraživanja za mogući povoljniji dogovor, ali isti nije zainteresiran za nikakav daljnji otkup potraživanja, niti po ranije ponuđenim, a kamoli povoljnijim uvjetima.**

Nastavno na navedeno, preostalo razdoblje vođenja stečajne mase – 63 mjeseca, odnosno pet godina i tri mjeseca.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna upraviteljica nastaviti će prihodovati sredstva u korist stečajne mase od dužnika prema uvjetima prestečajne nagodbe Zagorjetehnobeton. Nagodba se isplaćuje u 96 mjesečnih rata, do sada je naplaćena 31 rata. **Preostale 63 rate naplaćivat će se više od slijedećih pet godina.**

III. PRIJEDLOG NAKNADN DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Zagreb, 10. ožujak 2026. godine

Stečajna upraviteljica:

Sandra Gregorić Jelinek

SANDRAGREGORIĆJELINEK,STEČAJNIUPRAVITELJ,KLENOVAC5,10000ZAGREB,tel:0914079501
mail:sandra.jelinek@zg.tcom.hr
OIB: 76527594917